



Herlev 8 februar 2022

Selskabsmeddelelse 1/2022

Scandinavian Investment Group A/S

Lyskær 8A

2730 Herlev

Tlf. 28 126609

Email. mh@sca-inv-group.dk

Hjemmeside: www.sca-inv-group.dk

CVR: 34 41 19 13

SIG forventer historisk højt resultat for 2021:

Bestyrelsen har gennemgået det foreløbigt opgjorte ureviderede regnskab for 2021, og har på den baggrund besluttet, at udsende denne foreløbige orientering om det forventede resultat. Resultatet er væsentligt bedre end selskabets gennemsnitlige årlige afkastmål på 10-15%.

Resultat efter skat for 2021 er foreløbigt opgjort til DKK 36 mio., inklusive DKK 7,5 mio. i aktivering af udskudt skat.

Selskabets egenkapital ultimo perioden er foreløbig opgjort til DKK 162 mio. svarende til en egenkapitalforrentning på 25% samt en indre værdi ultimo året på 3,26 (Udvandet indre værdi 2,85).

Selskabets havde ultimo 2021 investeret DKK 274 mio. fordelt med DKK 158 mio. i ejendomme, DKK 88 mio. i kreditobligationer og DKK 28 mio. i kapitalandele.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Kontakt:

Evt. henvendelse vedrørende denne meddelelse kan ske til CEO Michael Hove på telefon 28 12 66 09.



Scandinavian Investment Group

Lyskær 8 – 2730 Herlev – CVR: 34411913



Om SIG:

SIG er noteret på Nasdaq Copenhagens hovedbørs, og ejes af ca. 2000 aktionærer. Selskabet investerer i ejendomme, kreditobligationer samt kapitalandele. Selskabet har en aktiv tilgang til alle sine investeringer, som er nøje udvalgt efter en grundning screening, investeringsindstilling og endelig godkendelse i bestyrelsen. Ledelsen/bestyrelsen foretager løbende en aktiv allokering af sin egenkapital ift. ønsket om en risikospredning både i aktivklasser samt indenfor den enkelte aktivklasse.

Selskabets målsætning er at forrente egenkapitalen med gennemsnitligt 10-15% årligt, baseret på selskabets investeringer i ejendomme, kreditobligationer og kapitalandele. Afkastet vil variere fra år til år, da der vil være udsving i selskabernes værdi samt årlige reguleringer på ejendommene.