

Herlev 5 december 2024

Selskabsmeddelelse 46/2024



Scandinavian Investment Group A/S

Lyskær 8A

2730 Herlev

Tlf. 28 126609

Email. [mh@sca-inv-group.dk](mailto:mh@sca-inv-group.dk)

Hjemmeside: [www.sca-inv-group.dk](http://www.sca-inv-group.dk)

CVR: 34 41 19 13

## **Resultat november/Ytd.-2024:**

Selskabet meddelte i selskabsmeddelelse 44/2024, at man havde besluttet at iværksætte et aktietilbagekøb på køb af maksimalt DKK 5 mio. i perioden 20 november 2024 – 13 december 2024, begge dage inklusive, og derfor opdateres markedet med et urevideret resultat for november/Ytd-2024.

### **Udvalgte highlights november/Ytd-2024:**

- I november realiserede selskabet et overskud efter skat på DKK 1.1 mio. hvilket giver et YtD pr. 30 november 2024 på DKK 12.8 mio.
- Selskabets egenkapital ultimo november 2024 var DKK 192.4 mio.
- Resultatet svarer til en egenkapitalforrentning på 6,7% YtD.
- Selskabets indre værdi ultimo november 2024 var på 4.13 (Udvandet indre værdi).

### **Forventninger til 2024:**

Selskabet fastholder sine forventninger for 2024, hvor der forventes et afkast imellem 10-15% af egenkapitalen. For uddybning se selskabsmeddelelse 42/2024.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

### **Kontakt:**

Evt. henvendelse vedrørende denne meddelelse kan ske til CEO Michael Hove på telefon 28 12 66 09.



### **Om SIG:**

*SIG er noteret på Nasdaq Copenhagens hovedbørs, og ejes af ca. 1700 aktionærer. Selskabet investerer i ejendomme, kreditobligationer samt kapitalandele. Selskabet har en aktiv tilgang til alle sine investeringer, som er nøje udvalgt efter en grundning screening, investeringsindstilling og endelig godkendelse i bestyrelsen. Ledelsen/bestyrelsen foretager løbende en aktiv allokering af sin egenkapital ift. ønsket om en risikospredning både i aktivklasser samt indenfor den enkelte aktivklasse.*

*Selskabets målsætning er at forrente egenkapitalen med gennemsnitligt 10-15% årligt, baseret på selskabets investeringer i ejendomme, kreditobligationer og kapitalandele. Afkastet vil variere fra år til år, da der vil være udsving i selskabernes værdi samt årlige reguleringer på ejendommene.*